|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ**  **(в редакции от 03.03.2018 г.)**  **на строительство объекта: пятиэтажный панельный 90-квартирный жилой дом, расположенный по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Островская, 30В** | | | | | | | | | | | |
| **Информация о застройщике** | | | | | | | | | | | |
| **Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении** | | | | | | | | | | | |
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | | | 1.1.1 | | Организационно-правовая форма | | | | Фонд | | |
| 1.1.2 | | Полное наименование без указания организационно-правовой формы | | | | Красноярский краевой фонд жилищного строительства | | |
| 1.1.3 | | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы | | | | ККФЖС | | |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | | | 1.2.1 | | Индекс | | | | 660095 | | |
| 1.2.2 | | Субъект Российской Федерации | | | | Красноярский край | | |
| 1.2.3 | | Район субъекта Российской Федерации | | | | - | | |
| 1.2.4 | | Вид населенного пункта | | | | город | | |
| 1.2.5 | | Наименование населенного пункта | | | | Красноярск | | |
| 1.2.6 | | Элемент улично-дорожной сети | | | | Проспект | | |
| 1.2.7 | | Наименование элемента улично-дорожной сети | | | | Имени газеты Красноярский рабочий | | |
| 1.2.8 | | Тип здания (сооружения) | | | | Дом 126 | | |
| 1.2.9 | | Тип помещений | | | | Офис 640 | | |
| 1.3. О режиме работы застройщика | | | 1.3.1 | | Рабочие дни недели | | | | Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница | | |
| 1.3.2 | | Рабочее время | | | | 9:00 – 18:00 | | |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | | | 1.4.1 | | Номер телефона | | | | 8 (391) 291-82-56, 265-59-59 | | |
| 1.4.2 | | Адрес электронной почты | | | | priemnaya@krasgilfond.ru | | |
| 1.4.3 | | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | | | | www.krasgilfond.ru | | |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | | | 1.5.1 | | Фамилия | | | | Бердоусов | | |
| 1.5.2 | | Имя | | | | Сергей | | |
| 1.5.3 | | Отчество (при наличии) | | | | Иванович | | |
| 1.5.4 | | Наименование должности | | | | Генеральный директор | | |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | | 1.6.1 | | Коммерческое обозначение застройщика | | | | - | | |
| **Раздел 2. О государственной регистрации застройщика** | | | | | | | | | | | |
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | | | 2.1.1 | | Индивидуальный номер налогоплательщика | | | | 2466082757 | | |
| 2.1.2 | | Основной государственный регистрационный номер | | | | 1032402944848 | | |
| 2.1.3 | | Год регистрации | | | | 2000 г. | | |
| **Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица** | | | | | | | | | | | |
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | | | 3.1.1 | | Организационно-правовая форма | | | | - | | |
| 3.1.2 | | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы | | | | Совет Администрации Красноярского края | | |
| 3.1.3 | | Индивидуальный номер налогоплательщика | | | | - | | |
| 3.1.4 | | % голосов в органе управления | | | | - | | |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | | | 3.2.1 | | Фирменное наименование организации | | | | - | | |
| 3.2.2 | | Страна регистрации юридического лица | | | | - | | |
| 3.2.3 | | Дата регистрации | | | | - | | |
| 3.2.4 | | Регистрационный номер | | | | - | | |
| 3.2.5 | | Наименование регистрирующего органа | | | | - | | |
| 3.2.6 | | Адрес (место нахождения) в стране регистрации | | | | - | | |
| 3.2.7 | | % голосов в органе управления | | | | - | | |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице | | | 3.3.1 | | Фамилия | | | | - | | |
| 3.3.2 | | Имя | | | | - | | |
| 3.3.3 | | Отчество (при наличии) | | | | - | | |
| 3.3.4 | | Гражданство | | | | - | | |
| 3.3.5 | | Страна места жительства | | | | - | | |
| 3.3.6 | | % голосов в органе управления | | | | - | | |
| **Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию** | | | | | | | | | | | |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | | 4.1.1 | | Вид объекта капитального строительства | | | | - | | |
| 4.1.2 | | Субъект Российской Федерации | | | | - | | |
| 4.1.3 | | Район субъекта Российской Федерации | | | | - | | |
| 4.1.4 | | Вид населенного пункта | | | | - | | |
| 4.1.5 | | Наименование населенного пункта | | | | - | | |
| 4.1.6 | | Элемент улично-дорожной сети | | | | - | | |
| 4.1.7 | | Наименование элемента улично-дорожной сети | | | | - | | |
| 4.1.8 | | Тип здания (сооружения) | | | | - | | |
| 4.1.9 | | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | | | | - | | |
| 4.1.10 | | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | | | | - | | |
| 4.1.11 | | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | | | | - | | |
| 4.1.12 | | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | | | | - | | |
| 4.1.13 | | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | | | | - | | |
| **Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства** | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | |
| 5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | | 5.1.1 | | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | | | | «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» | | |
| 5.1.2 | | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик | | | | 2465117654 | | |
| 5.1.3 | | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | | | 1058.04-2010-2466082757-С-011 | | |
| 5.1.4 | | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | | | 30.06.2016 г. | | |
| 5.1.5 | | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик | | | | Некоммерческое партнерство | | |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | | | 5.2.1 | | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | | | | «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности» | | |
| 5.2.2 | | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации | | | | 7722401371 | | |
| 5.3. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | | | 5.3.1. | | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | | | | Ассоциация ипотечных компаний | | |
|  | | | 5.3.2. | | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации | | | | 7704273110 | | |
| 5.4. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | | | 5.4.1. | | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | | | | «Объединение ипотечных компаний» | | |
|  | | | 5.4.2. | | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации | | | | 7727498663 | | |
| **Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату** | | | | | | | | | | | |
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | | 6.1.1 | | Последняя отчетная дата | | | | 31.12.2017 | | |
| 6.1.2 | | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности | | | | 17 000 | | |
| 6.1.3 | | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности | | | | 379 834 000 | | |
| 6.1.4 | | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности | | | | 490 400 000 | | |
| **Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"** | | | | | | | | | | | |
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным [частью 2 статьи 3](consultantplus://offline/ref=14B587BFBA0A68B116CEAE0DDD6A74808E7B16F84B0995BFDCF466DE5EC5B3B854599CC77FfBd8D) Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | | | 7.1.1 | | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям | | | | - | | |
| 7.1.2 | | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика | | | | Не проводятся | | |
| 7.1.3 | | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика | | | | Отсутствует | | |
| 7.1.4 | | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика | | | | Отсутствует | | |
| 7.1.5 | | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений | | | | Отсутствует | | |
|  | | | 7.1.6 | | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений | | | | Отсутствует | | |
| 7.1.7 | | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) | | | | Отсутствует | | |
| 7.1.8 | | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика | | | | Отсутствует | | |
|  | | | 7.1.9 | | Заявление об обжаловании указанных в [пункте 7.1.8](#P203) недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке | | | | - | | |
| 7.1.10 | | Решение по указанному в [пункте 7.1.9](#P206) заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации | | | | - | | |
| 7.1.11 | | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика | | | | Отсутствует | | |
| 7.1.12 | | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика | | | | Не применялись | | |
| 7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным [частью 3 статьи 15.3](consultantplus://offline/ref=14B587BFBA0A68B116CEAE0DDD6A74808E7B16F84B0995BFDCF466DE5EC5B3B854599CC774fBdAD) Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | | | 7.2.1 | | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям | | | | - | | |
| 7.2.2 | | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя | | | | - | | |
| 7.2.3 | | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя | | | | - | | |
| 7.2.4 | | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя | | | | - | | |
| 7.2.5 | | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений | | | | - | | |
| 7.2.6 | | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений | | | | - | | |
|  | | | 7.2.7 | | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) | | | | - | | |
| 7.2.8 | | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этихсумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя | | | | - | | |
| 7.2.9 | | Заявление об обжаловании указанных в [пункте 7.2.8](#P230) недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке | | | | - | | |
| 7.2.10 | | Решение по указанному в [пункте 7.2.9](#P232) заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации | | | | - | | |
| 7.2.11 | | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя | | | | - | | |
| 7.2.12 | | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя | | | | - | | |
| **Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике** | | | | | | | | | | | |
| 8.1. Иная информация о застройщике | | | 8.1.1 | | - | | | | - | | |
| **Информация о проекте строительства** | | | | | | | | | | | |
| **Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках** | | | | | | | | | | | |
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | | | 9.1.1 | | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | | | | 1 | | |
| 9.1.2 | | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории | | | | - | | |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | | | 9.2.1 | | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства | | | | Многоквартирный дом | | |
| 9.2.2 | | Субъект Российской Федерации | | | | Красноярский край | | |
| 9.2.3 | | Район субъекта Российской Федерации | | | | Минусинский район | | |
| 9.2.4 | | Вид населенного пункта | | | | Город | | |
| 9.2.5 | | Наименование населенного пункта | | | | Минусинск | | |
| 9.2.6 | | Округ в населенном пункте | | | | - | | |
| 9.2.7 | | Район в населенном пункте | | | | - | | |
| 9.2.8 | | Вид обозначения улицы | | | | улица | | |
| 9.2.9 | | Наименование улицы | | | | Островского | | |
| 9.2.10 | | Дом | | | | 30 «В» | | |
| 9.2.11 | | Литера | | | | - | | |
| 9.2.12 | | Корпус | | | | - | | |
| 9.2.13 | | Строение | | | | - | | |
| 9.2.14 | | Владение | | | | - | | |
| 9.2.15 | | Блок-секция | | | | С 1 по 3 | | |
| 9.2.16 | | Уточнение адреса | | | | - | | |
| 9.2.17 | | Назначение объекта | | | | Жилое | | |
| 9.2.18 | | Минимальное количество этажей в объекте | | | | 6 | | |
| 9.2.19 | | Максимальное количество этажей в объекте | | | | 6 | | |
| 9.2.20 | | Общая площадь объекта | | | | 4490,39 м2 | | |
| 9.2.21 | | Материал наружных стен и каркаса объекта | | | | бескаркасные со стенами из крупных каменных блоков и панелей | | |
| 9.2.22 | | Материал перекрытий | | | | Сборные железобетонные | | |
| 9.2.23 | | Класс энергоэффективности | | | | «В» высокий | | |
| 9.2.24 | | Сейсмостойкость | | | | 7 баллов | | |
| **Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом** | | | | | | | | | | | |
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | | | 10.1.1 | | Вид договора | | | | - | | |
| 10.1.2 | | Номер договора | | | | - | | |
| 10.1.3 | | Дата заключения договора | | | | - | | |
| 10.1.4 | | Даты внесения изменений в договор | | | | - | | |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания | | | 10.2.1 | | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания | | | | Муниципальное унитарное предприятие | | |
| 10.2.2 | | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | | | | города Минусинска "ЗЕМЛИ ГОРОДА" | | |
| 10.2.3 | | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | | | | - | | |
| 10.2.4 | | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | | | | - | | |
| 10.2.5 | | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) | | | | - | | |
| 10.2.6 | | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания | | | | 2455021230 | | |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания | | | 10.2.1 | | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания | | | | - | | |
| 10.2.2 | | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | | | | - | | |
| 10.2.3 | | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | | | | Халимов | | |
| 10.2.4 | | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | | | | Олег | | |
| 10.2.5 | | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) | | | | Закирович | | |
| 10.2.6 | | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания | | | | 190101655010 | | |
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | | | 10.3.1 | | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование | | | | Общество с ограниченной ответственностью | | |
| 10.3.2 | | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | | | | «Управляющая компания «Саянстрой» | | |
| 10.3.3 | | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | | | | - | | |
| 10.3.4 | | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | | | | - | | |
| 10.3.5 | | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) | | | | - | | |
| 10.3.6 | | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | | | | 1902017597 | | |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | | | 10.4.1 | | Вид заключения экспертизы | | | | Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | | |
| 10.4.2 | | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | | | | 08.06.2015 г. | | |
| 10.4.3 | | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | | | | № 24-1-4-0017-15 | | |
| 10.4.4 | | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | | | | Акционерное общество | | |
| 10.4.5 | | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | | | | Проектный, научно-исследовательский и конструкторский институт «Красноярский ПромстройНИИпроект» | | |
| 10.4.6 | | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | | | | 2463075600 | | |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы | | | 10.5.1 | | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы | | | | - | | |
| 10.5.2 | | Номер заключения государственной экологической экспертизы | | | | - | | |
| 10.5.3 | | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы | | | | - | | |
| 10.5.4 | | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы | | | | - | | |
| 10.5.5 | | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы | | | | - | | |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | | | 10.6.1 | | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов | | | | - | | |
| **Раздел 11. О разрешении на строительство** | | | | | | | | | | | |
| 11.1. О разрешении на строительство | | | 11.1.1 | | Номер разрешения на строительство | | | | 24-RU24310000-82-2015 | | |
| 11.1.2 | | Дата выдачи разрешения на строительство | | | | 16.06.2015 г. | | |
| 11.1.3 | | Срок действия разрешения на строительство | | | | До 30.08.2019 г. | | |
| 11.1.4 | | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство | | | | 30.12.2015г. | | |
| 11.1.5 | | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство | | | | Отдел архитектуры и градостроительства Администрации города Минусинска | | |
| **Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка** | | | | | | | | | | | |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | | | 12.1.1 | | Вид права застройщика на земельный участок | | | | право аренды | | |
| 12.1.2 | | Вид договора | | | | Договор аренды | | |
| 12.1.3 | | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок | | | | 322 | | |
| 12.1.4 | | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок | | | | 31.08.2016г. | | |
| 12.1.5 | | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок | | | | 11.10.2016 г. | | |
| 12.1.6 | | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок | | | | 30.08.2019 г. | | |
| 12.1.7 | | Дата государственной регистрации изменений в договор | | | | - | | |
| 12.1.8 | | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность | | | | - | | |
| 12.1.9 | | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | | | | - | | |
| 12.1.10 | | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | | | | - | | |
| 12.1.11 | | Дата государственной регистрации права собственности | | | | - | | |
| 12.2. О собственнике земельного участка | | | 12.2.1 | | Собственник земельного участка | | | | публичный собственник | | |
| 12.2.2 | | Организационно-правовая форма собственника земельного участка | | | | - | | |
| 12.2.3 | | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы | | | | - | | |
| 12.2.4 | | Фамилия собственника земельного участка | | | | - | | |
| 12.2.5 | | Имя собственника земельного участка | | | | - | | |
| 12.2.6 | | Отчество собственника земельного участка (при наличии) | | | | - | | |
| 12.2.7 | | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка | | | | - | | |
| 12.2.8 | | Форма собственности на земельный участок | | | | Неразграниченная собственность | | |
| 12.2.9 | | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком | | | | Муниципальное образование город Минусинск | | |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | | | 12.3.1 | | Кадастровый номер земельного участка | | | | 24:53:01 10 290:0018 | | |
| 12.3.2 | | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) | | | | 16857 кв. м. | | |
| **Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории** | | | | | | | | | | | |
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | | | 13.1.1 | | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров | | | | Площадь проездов 639 м²  Площадь тротуаров 155 м² | | |
| 13.1.2 | | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) | | | | 12 | | |
| 13.1.3 | | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) | | | | Площадь площадок для детей дошкольного и младшего возраста 87,3 м²  Площадь площадок для занятий физкультурой 450 м²  Площадь площадок для хозяйственных целей 21 м² | | |
| 13.1.4 | | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) | | | | В период эксплуатации объекта предусмотрены мероприятия: вывоз мусора бытового осуществляется по графику на полигон г. Минусинска специализированными автомобилями; отработанные люминисцентные лампы собирает «Минусинское городское хозяйство» и вывозит на утилизацию в ООО «Эко-Меркурий». | | |
| 13.1.5 | | Описание планируемых мероприятий по озеленению | | | | Площадь озеленения 1057,72 м² | | |
| 13.1.6 | | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц | | | | Покрытие проездов и автостоянки выполнено из асфальтобетона; тротуаров для пешеходного движения – из брусчатки; спортивных и детских площадок – из спец. Смеси; для отдыха и хозяйственных целей – из асфальтобетона.  Для удобства использования, парковка для автотранспорта МГН расположена в максимальной близости от входов в жилые дома.  Для автотранспорта инвалидов и других маломобильных групп населения предусмотрено 1 машиномест. Все тротуары имеют оборудованные съезды, обеспечивающие доступность дворовой территории для всех категорий граждан.  Продольный уклон путей передвижения МГН на креслах колясках не превышает 5%, поперечный 2%.  Поверхность входных площадок и тамбуров – твердое покрытие не допускающее скольжение.  В полотнах наружных дверей для МГН имеется прозрачная стеклянная противоударная полоса. | | |
| 13.1.7 | | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) | | | | На территории предусмотрено наружное освещение  Наружное освещение жилого района запроектировано в соответствии с техническими условиями от ЗАО «Горэлектросеть» №82 от 31 марта 2015 | | |
| 13.1.8 | | Описание иных планируемых элементов благоустройства | | | | На территории предусмотрены малые архитектурные формы | | |
| **Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи** | | | | | | | | | | | |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | | | 14.1.1 | | Вид сети инженерно-технического обеспечения | | | | Сети инженерно-технического обеспечения водоснабжения | | |
| 14.1.2 | | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | | | | Муниципальное унитарное предприятие | | |
| 14.1.3 | | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | | | | города Минусинска «Горводоканал» | | |
| 14.1.4 | | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | | | | 2455029945 | | |
| 14.1.5 | | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | | | | 17.11.2014 | | |
| 14.1.6 | | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | | | | № 373 | | |
| 14.1.7 | | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | | | | До 17.11.2017 | | |
| 14.1.8 | | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения | | | | Не определен | | |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | | | 14.1.1 | | Вид сети инженерно-технического обеспечения | | | | Сети инженерно-технического обеспечения водоотведения | | |
| 14.1.2 | | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | | | | Муниципальное унитарное предприятие | | |
| 14.1.3 | | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | | | | города Минусинска «Горводоканал» | | |
| 14.1.4 | | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | | | | 2455029945 | | |
| 14.1.5 | | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | | | | 17.11.2014 | | |
| 14.1.6 | | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | | | | № 374 | | |
| 14.1.7 | | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | | | | До 17.11.2017 | | |
| 14.1.8 | | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения | | | | Не определен | | |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | | | 14.1.1 | | Вид сети инженерно-технического обеспечения | | | | Теплоснабжение | | |
| 14.1.2 | | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | | | | Акционерное общество | | |
| 14.1.3 | | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | | | | «Енисейская ТГК (ТГК-13)» | | |
| 14.1.4 | | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | | | | 1901067718 | | |
| 14.1.5 | | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | | | | 15.01.2015 | | |
| 14.1.6 | | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | | | | № 1134 | | |
| 14.1.7 | | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | | | | 2 года | | |
| 14.1.8 | | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения | | | | Не определен | | |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | | | 14.1.1 | | Вид сети инженерно-технического обеспечения | | | | Силовое электрооборудование и электроосвещение | | |
| 14.1.2 | | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | | | | Непубличное акционерное общество | | |
| 14.1.3 | | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | | | | Минусинские городские электрические сети | | |
| 14.1.4 | | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | | | |  | | |
| 14.1.5 | | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | | | | 31 марта 2015 | | |
| 14.1.6 | | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | | | | № 82 | | |
| 14.1.7 | | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | | | | 2 | | |
| 14.1.8 | | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения | | | | Не определен | | |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | | | 14.2.1 | | Вид сети связи | | | | - | | |
| 14.2.2 | | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | | | | - | | |
| 14.2.3 | | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | | | | - | | |
| 14.2.4 | | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | | | | - | | |
| **Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках** | | | | | | | | | | | |
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | | | 15.1.1 | | Количество жилых помещений | | | | 90 | | |
| 15.1.2 | | Количество нежилых помещений | | | | - | | |
| 15.1.2.1 | | в том числе машино-мест | | | | - | | |
| 15.1.2.2 | | в том числе иных нежилых помещений | | | | - | | |
| 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений | | | | | | | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | | Количество комнат | Площадь комнат | | | Площадь помещений вспомогательного использования | |
| Условный номер комнаты | Площадь, м2 | | Наименование помещения | Площадь, м2(площадь балконов и лоджий дана с учетом коэффициентов) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | 7 | 8 | 9 | | 10 | 11 |
| 1 | Жилое помещение | 1 | 1 | 33,75 | | 1 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
|  |  | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 2 | Жилое помещение | 1 | 1 | 57,90 | | 2 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,66 |
| 2 | 16,41 | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 7,80 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 3 | Жилое помещение | 1 | 1 | 49,52 | | 2 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
| 2 | 12,27 | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | коридор | 3,80 |
|  |  | | балкон | 0,87 |
| 4 | Жилое помещение | 1 | 1 | 49,52 | | 2 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
| 2 | 12,27 | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | коридор | 3,80 |
|  |  | | балкон | 0,87 |
| 5 | Жилое помещение | 1 | 1 | 41,55 | | 1 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
|  |  | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 7,80 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 6 | Жилое помещение | 1 | 1 | 33,75 | | 1 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
|  |  | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 7 | Жилое помещение | 2 | 1 | 33,75 | | 1 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
|  |  | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 8 | Жилое помещение | 2 | 1 | 57,90 | | 2 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,66 |
| 2 | 16,41 | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 7,80 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 9 | Жилое помещение | 2 | 1 | 49,14 | | 2 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
| 2 | 12,27 | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | коридор | 3,80 |
|  |  | | балкон | 0,87 |
| 10 | Жилое помещение | 2 | 1 | 49,14 | | 2 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
| 2 | 12,27 | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | коридор | 3,80 |
|  |  | | балкон | 0,87 |
| 11 | Жилое помещение | 2 | 1 | 41,55 | | 1 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
|  |  | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 7,80 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 12 | Жилое помещение | 2 | 1 | 33,75 | | 1 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
|  |  | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 13 | Жилое помещение | 3 | 1 | 33,75 | | 1 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
|  |  | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 14 | Жилое помещение | 3 | 1 | 57,90 | | 2 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,66 |
| 2 | 16,41 | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 7,80 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 15 | Жилое помещение | 3 | 1 | 49,14 | | 2 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
| 2 | 12,27 | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | коридор | 3,80 |
|  |  | | балкон | 0,87 |
| 16 | Жилое помещение | 3 | 1 | 49,14 | | 2 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
| 2 | 12,27 | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | коридор | 3,80 |
|  |  | | балкон | 0,87 |
| 17 | Жилое помещение | 3 | 1 | 41,55 | | 1 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
|  |  | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 7,80 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 18 | Жилое помещение | 3 | 1 | 33,75 | | 1 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
|  |  | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 19 | Жилое помещение | 4 | 1 | 33,75 | | 1 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
|  |  | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 20 | Жилое помещение | 4 | 1 | 57,90 | | 2 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,66 |
| 2 | 16,41 | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 7,80 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 21 | Жилое помещение | 4 | 1 | 49,14 | | 2 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
| 2 | 12,27 | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | коридор | 3,80 |
|  |  | | балкон | 0,87 |
| 22 | Жилое помещение | 4 | 1 | 49,14 | | 2 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
| 2 | 12,27 | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | коридор | 3,80 |
|  |  | | балкон | 0,87 |
| 23 | Жилое помещение | 4 | 1 | 41,55 | | 1 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
|  |  | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 7,80 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 24 | Жилое помещение | 4 | 1 | 33,75 | | 1 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
|  |  | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 25 | Жилое помещение | 5 | 1 | 33,75 | | 1 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
|  |  | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 26 | Жилое помещение | 5 | 1 | 57,90 | | 2 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,66 |
| 2 | 16,41 | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 7,80 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 27 | Жилое помещение | 5 | 1 | 49,14 | | 2 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
| 2 | 12,27 | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | коридор | 3,80 |
|  |  | | балкон | 0,87 |
| 28 | Жилое помещение | 5 | 1 | 49,14 | | 2 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
| 2 | 12,27 | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | коридор | 3,80 |
|  |  | | балкон | 0,87 |
| 29 | Жилое помещение | 5 | 1 | 41,55 | | 1 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
|  |  | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 7,80 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 30 | Жилое помещение | 5 | 1 | 33,75 | | 1 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
|  |  | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 31 | Жилое помещение | 1 | 2 | 33,75 | | 1 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
|  |  | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 32 | Жилое помещение | 1 | 2 | 58,08 | | 2 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
| 2 | 16,53 | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 7,80 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 33 | Жилое помещение | 1 | 2 | 49,14 | | 2 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
| 2 | 12,27 | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | коридор | 3,80 |
|  |  | | балкон | 0,87 |
| 34 | Жилое помещение | 1 | 2 | 49,14 | | 2 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
| 2 | 12,27 | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | коридор | 3,80 |
|  |  | | балкон | 0,87 |
| 35 | Жилое помещение | 1 | 2 | 41,55 | | 1 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
|  |  | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 7,80 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 36 | Жилое помещение | 1 | 2 | 33,75 | | 1 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
|  |  | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 37 | Жилое помещение | 2 | 2 | 33,75 | | 1 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
|  |  | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 38 | Жилое помещение | 2 | 2 | 58,08 | | 2 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
| 2 | 16,53 | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 7,80 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 39 | Жилое помещение | 2 | 2 | 49,14 | | 2 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
| 2 | 12,27 | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | коридор | 3,80 |
|  |  | | балкон | 0,87 |
| 40 | Жилое помещение | 2 | 2 | 49,14 | | 2 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
| 2 | 12,27 | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | коридор | 3,80 |
|  |  | | балкон | 0,87 |
| 41 | Жилое помещение | 2 | 2 | 41,55 | | 1 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
|  |  | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 7,80 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 42 | Жилое помещение | 2 | 2 | 33,75 | | 1 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
|  |  | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 43 | Жилое помещение | 3 | 2 | 33,75 | | 1 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
|  |  | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 44 | Жилое помещение | 3 | 2 | 58,08 | | 2 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
| 2 | 16,53 | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 7,80 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 45 | Жилое помещение | 3 | 2 | 49,14 | | 2 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
| 2 | 12,27 | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | коридор | 3,80 |
|  |  | | балкон | 0,87 |
| 46 | Жилое помещение | 3 | 2 | 49,14 | | 2 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
| 2 | 12,27 | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | коридор | 3,80 |
|  |  | | балкон | 0,87 |
| 47 | Жилое помещение | 3 | 2 | 41,55 | | 1 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
|  |  | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 7,80 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 48 | Жилое помещение | 3 | 2 | 33,75 | | 1 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
|  |  | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 49 | Жилое помещение | 4 | 2 | 33,75 | | 1 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
|  |  | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 50 | Жилое помещение | 4 | 2 | 58,08 | | 2 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
| 2 | 16,53 | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 7,80 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 51 | Жилое помещение | 4 | 2 | 49,14 | | 2 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
| 2 | 12,27 | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | коридор | 3,80 |
|  |  | | балкон | 0,87 |
| 52 | Жилое помещение | 4 | 2 | 49,14 | | 2 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
| 2 | 12,27 | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | коридор | 3,80 |
|  |  | | балкон | 0,87 |
| 53 | Жилое помещение | 4 | 2 | 41,55 | | 1 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
|  |  | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 7,80 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 54 | Жилое помещение | 4 | 2 | 33,75 | | 1 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
|  |  | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 55 | Жилое помещение | 5 | 2 | 33,75 | | 1 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
|  |  | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 56 | Жилое помещение | 5 | 2 | 58,08 | | 2 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
| 2 | 16,53 | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 7,80 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 57 | Жилое помещение | 5 | 2 | 49,14 | | 2 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
| 2 | 12,27 | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | коридор | 3,80 |
|  |  | | балкон | 0,87 |
| 58 | Жилое помещение | 5 | 2 | 49,14 | | 2 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
| 2 | 12,27 | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | коридор | 3,80 |
|  |  | | балкон | 0,87 |
| 59 | Жилое помещение | 5 | 2 | 41,55 | | 1 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
|  |  | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 7,80 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 60 | Жилое помещение | 5 | 2 | 33,75 | | 1 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
|  |  | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 61 | Жилое помещение | 1 | 3 | 33,75 | | 1 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
|  |  | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 62 | Жилое помещение | 1 | 3 | 58,08 | | 2 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
| 2 | 16,53 | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 7,80 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 63 | Жилое помещение | 1 | 3 | 49,14 | | 2 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
| 2 | 12,27 | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | коридор | 3,80 |
|  |  | | балкон | 0,87 |
| 64 | Жилое помещение | 1 | 3 | 49,14 | | 2 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
| 2 | 12,27 | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | коридор | 3,80 |
|  |  | | балкон | 0,87 |
| 65 | Жилое помещение | 1 | 3 | 41,37 | | 1 | 1 | 16,41 | | кухня | 8,66 |
|  |  | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 7,80 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 66 | Жилое помещение | 1 | 3 | 33,75 | | 1 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
|  |  | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 67 | Жилое помещение | 2 | 3 | 33,75 | | 1 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
|  |  | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 68 | Жилое помещение | 2 | 3 | 58,08 | | 2 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
| 2 | 16,53 | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 7,80 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 69 | Жилое помещение | 2 | 3 | 49,14 | | 2 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
| 2 | 12,27 | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | коридор | 3,80 |
|  |  | | балкон | 0,87 |
| 70 | Жилое помещение | 2 | 3 | 49,14 | | 2 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
| 2 | 12,27 | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | коридор | 3,80 |
|  |  | | балкон | 0,87 |
| 71 | Жилое помещение | 2 | 3 | 41,37 | | 1 | 1 | 16,41 | | кухня | 8,66 |
|  |  | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 7,80 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 72 | Жилое помещение | 2 | 3 | 33,75 | | 1 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
|  |  | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 73 | Жилое помещение | 3 | 3 | 33,75 | | 1 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
|  |  | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 74 | Жилое помещение | 3 | 3 | 58,08 | | 2 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
| 2 | 16,53 | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 7,80 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 75 | Жилое помещение | 3 | 3 | 49,14 | | 2 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
| 2 | 12,27 | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | коридор | 3,80 |
|  |  | | балкон | 0,87 |
| 76 | Жилое помещение | 3 | 3 | 49,14 | | 2 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
| 2 | 12,27 | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | коридор | 3,80 |
|  |  | | балкон | 0,87 |
| 77 | Жилое помещение | 3 | 3 | 41,37 | | 1 | 1 | 16,41 | | кухня | 8,66 |
|  |  | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 7,80 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 78 | Жилое помещение | 3 | 3 | 33,75 | | 1 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
|  |  | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 79 | Жилое помещение | 4 | 3 | 33,75 | | 1 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
|  |  | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 80 | Жилое помещение | 4 | 3 | 58,08 | | 2 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
| 2 | 16,53 | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 7,80 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 81 | Жилое помещение | 4 | 3 | 49,14 | | 2 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
| 2 | 12,27 | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | коридор | 3,80 |
|  |  | | балкон | 0,87 |
| 82 | Жилое помещение | 4 | 3 | 49,14 | | 2 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
| 2 | 12,27 | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | коридор | 3,80 |
|  |  | | балкон | 0,87 |
| 83 | Жилое помещение | 4 | 3 | 41,37 | | 1 | 1 | 16,41 | | кухня | 8,66 |
|  |  | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 7,80 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 84 | Жилое помещение | 4 | 3 | 33,75 | | 1 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
|  |  | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 85 | Жилое помещение | 5 | 3 | 33,75 | | 1 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
|  |  | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 86 | Жилое помещение | 5 | 3 | 58,08 | | 2 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
| 2 | 16,53 | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 7,80 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 87 | Жилое помещение | 5 | 3 | 49,14 | | 2 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
| 2 | 12,27 | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | коридор | 3,80 |
|  |  | | балкон | 0,87 |
| 88 | Жилое помещение | 5 | 3 | 49,14 | | 2 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
| 2 | 12,27 | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | коридор | 3,80 |
|  |  | | балкон | 0,87 |
| 89 | Жилое помещение | 5 | 3 | 41,37 | | 1 | 1 | 16,41 | | кухня | 8,66 |
|  |  | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 7,80 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |
| 90 | Жилое помещение | 5 | 3 | 33,75 | | 1 | 1 | 16,53 | | кухня | 8,72 |
|  |  | | с\у | 1,15 |
|  |  | | Ванная комната | 2,40 |
|  |  | | коридор | 3,40 |
|  |  | | лоджия | 1,55 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений | | | | | | | | | | | | | |
| Условный номер | | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | | Площадь, м2 | | | Площадь частей нежилого помещения | | | | |
| Наименование помещения | | Площадь, м2 | | |
| - | | - | - | - | | - | | | - | | - | | |
| **Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)** | | | | | | | | | | | | | |
| 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | | | | | | | | | | | | |
| N п\п | Вид помещения | | Описание места расположения помещения | | | | | | Назначение помещения | | Площадь, м2 | | |
| 1 | 2 | | 3 | | | | | | 4 | | 5 | | |
| 1 | Подъезд блок секция № 1 | | Этаж 0 | | | | | | Техническое подполье | | 292,91 | | |
| ИТП | | 16,53 | | |
| Водомерный узел | | 7,1 | | |
| Этаж 1 | | | | | | Тамбур | | 4,00 | | |
| тамбур | | 1,69 | | |
| Подсобное помещение | | 1,56 | | |
| Лестничный холл | | 12,38 | | |
| коридор | | 15,86 | | |
|  |  | | Этаж 2 | | | | | | коридор | | 15,86 | | |
| Лестничная площадка | | 16,53 | | |
|  |  | | Этаж 3 | | | | | | коридор | | 15,86 | | |
| Лестничная площадка | | 16,53 | | |
|  |  | | Этаж 4 | | | | | | коридор | | 15,86 | | |
| Лестничная площадка | | 16,53 | | |
|  |  | | Этаж 5 | | | | | | коридор | | 15,86 | | |
| Лестничная площадка | | 16,53 | | |
| 2 | Подъезд блок секция № 2 | | Этаж 0 | | | | | | Техническое подполье | | 310,02 | | |
| Электрощитовая | | 6,52 | | |
| Этаж 1 | | | | | | Тамбур | | 4,00 | | |
| тамбур | | 1,69 | | |
| Подсобное помещение | | 1,56 | | |
| Лестничный холл | | 12,38 | | |
| коридор | | 15,86 | | |
|  |  | | Этаж 2 | | | | | | коридор | | 15,86 | | |
| Лестничная площадка | | 16,53 | | |
|  |  | | Этаж 3 | | | | | | коридор | | 15,86 | | |
| Лестничная площадка | | 16,53 | | |
|  |  | | Этаж 4 | | | | | | коридор | | 15,86 | | |
| Лестничная площадка | | 16,53 | | |
|  |  | | Этаж 5 | | | | | | коридор | | 15,86 | | |
| Лестничная площадка | | 16,53 | | |
| 3 | Подъезд блок секция № 3 | | Этаж 0 | | | | | | Техническое подполье | | 316,54 | | |
| Этаж 1 | | | | | | Тамбур | | 4,00 | | |
| тамбур | | 1,69 | | |
| Подсобное помещение | | 1,56 | | |
| Лестничный холл | | 12,38 | | |
| коридор | | 15,86 | | |
|  |  | | Этаж 2 | | | | | | коридор | | 15,86 | | |
| Лестничная площадка | | 16,53 | | |
|  |  | | Этаж 3 | | | | | | коридор | | 15,86 | | |
| Лестничная площадка | | 16,53 | | |
|  |  | | Этаж 4 | | | | | | коридор | | 15,86 | | |
| Лестничная площадка | | 16,53 | | |
|  |  | | Этаж 5 | | | | | | коридор | | 15,86 | | |
| Лестничная площадка | | 16,53 | | |
| 16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | | | | | | | | | | | | |
| N п\п | Описание места расположения | | | Вид оборудования | | | | | Характеристики | | | | Назначение |
| 1 | 2 | | | 3 | | | | | 4 | | | | 5 |
| 1 | Электрощитовая (Блок секция 2, техническое подполье) | | | Оборудование ВРУ 1 | | | | | Основные показатели:  Напряжение питания – 380/220 В;  Категория надежности электроснабжения 1 и 2;  Расчетная мощность 139,5 кВт; | | | | Обеспечение электроснабжения жилого дома, в том числе бесперебойной работы аварийного освещения, ИТП, домофонов. |
| 2 | Водомерный узел (блок секция 1, техническое подполье) | | | Оборудование водомерного узла в том числе:  Счетчик холодной воды с импульсным выходом ВСХ-40,  Счетчик холодной воды для горячего водоснабжения – ВСХ-32. | | | | | Расчетный расход водопотребления жилого дома – 78,75 м3/сут, в том числе горячее водоснабжение – 31,50 м3/сут. | | | | Обеспечение холодным водоснабжением жилого дома. |
| 3 | Помещение ИТП (блок секция 1, техническое подполье) | | | Оборудование ИТП, в том числе:  общедомовой счетчик. | | | | | Расчетная тепловая нагрузка жилого дома составляет Qмакс = 0,56 Гкал/ч, из них:  На отопление – 0,236 Гкал/ч,  На горячее водоснабжение (макс.расход) – 0,324 Гкал/ч,  На горячее водоснабжение (среднечасовой расход) – 0,0785 Гкал/ч. | | | | Присоединение тепловых сетей, в том числе ХВС. Обеспечение отоплением, горячим водоснабжением. |
| 16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации | | | | | | | | | | | | | |
| N п\п | Вид имущества | | | Назначение имущества | | | | Описание места расположения имущества | | | | | |
| 1 | 2 | | | 3 | | | | 4 | | | | | |
| 1 | земельный участок | | | расположение дома, с элементами озеленения и благоустройства | | | | Кадастровый номер 24:53:01 10 290:0018 | | | | | |
| 2 | имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством | | | общее | | | |  | | | | | |
| **Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости** | | | | | | | | | | | | | |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства [<61>](#P743) | | | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | | | | | 20 % готовности | | | |
| 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | | | | | II квартал 2015 г. | | | |
| 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | | | | | 40 % готовности | | | |
| 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | | | | | III квартал 2017 г. | | | |
| 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | | | | | 60 % готовности | | | |
| 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | | | | | I квартал 2018 г. | | | |
| 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | | | | | 80 % готовности | | | |
| 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | | | | | IV квартал 2018 г. | | | |
| 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | | | | | получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | | | |
| 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | | | | | III квартал 2019 г. | | | |
| **Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости** | | | | | | | | | | | | | |
| 18.1. О планируемой стоимости строительства | | | | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства (руб.) | | | | | 86 022 678 | | | |
| **Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу** | | | | | | | | | | | | | |
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | | | | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | | | | | Страхование | | | |
| 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона | | | | | 24:53:01 10 290:0018 | | | |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | | | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | | | | - | | | |
| 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы | | | | | - | | | |
| 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | | | | - | | | |
| **Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства** | | | | | | | | | | | | | |
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки | | | | | - | | | |
| 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства | | | | | - | | | |
| 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы | | | | | - | | | |
| 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства | | | | | - | | | |
| 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей) | | | | | - | | | |
| 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств | | | | | - | | | |
| 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств | | | | | - | | | |
| **Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц** | | | | | | | | | | | | | |
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц | | | | 21.1.1 | Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика | | | | | - | | | |
| 21.1.2 | Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц | | | | | - | | | |
| 21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц | | | | 21.2.1 | Организационно-правовая форма | | | | | - | | | |
| 21.2.2 | Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы | | | | | - | | | |
| 21.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика | | | | | - | | | |
| 21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц | | | | 21.3.1 | Индекс | | | | | - | | | |
| 21.3.2 | Субъект Российской Федерации | | | | | - | | | |
| 21.3.3 | Район субъекта Российской Федерации | | | | | - | | | |
| 21.3.4 | Вид населенного пункта | | | | | - | | | |
| 21.3.5 | Наименование населенного пункта | | | | | - | | | |
| 21.3.6 | Элемент улично-дорожной сети | | | | | - | | | |
|  | | | | 21.3.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | | | | | - | | | |
| 21.3.8 | Тип здания (сооружения) | | | | | - | | | |
| 21.3.9 | Тип помещений | | | | | - | | | |
| 21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц | | | | 21.4.1 | Номер телефона | | | | | - | | | |
| 21.4.2 | Адрес электронной почты | | | | | - | | | |
| 21.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | | | | | - | | | |
| **Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц** | | | | | | | | | | | | | |
| 22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц | | | | 22.1.1 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика | | | | | - | | | |
| 22.1.2 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц | | | | | - | | | |
| **Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию** | | | | | | | | | | | | | |
| 23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.  О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию | | | | 23.1.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2 | | | | | - | | | |
| 23.1.2 | Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2 | | | | | - | | | |
| **Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"** | | | | | | | | | | | | | |
| 24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.  Об указанных в [частях 3](consultantplus://offline/ref=14B587BFBA0A68B116CEAE0DDD6A74808E7B16F84B0995BFDCF466DE5EC5B3B854599CC47AfBd7D) и [4 статьи 18.1](consultantplus://offline/ref=14B587BFBA0A68B116CEAE0DDD6A74808E7B16F84B0995BFDCF466DE5EC5B3B854599CC47AfBd6D) Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре окомплексномразвитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность.  О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в [пунктах 8](consultantplus://offline/ref=14B587BFBA0A68B116CEAE0DDD6A74808E7B16F84B0995BFDCF466DE5EC5B3B854599CC47BfBdAD) - [10](consultantplus://offline/ref=14B587BFBA0A68B116CEAE0DDD6A74808E7B16F84B0995BFDCF466DE5EC5B3B854599CC47BfBd8D) и [12 части 1 статьи 18](consultantplus://offline/ref=14B587BFBA0A68B116CEAE0DDD6A74808E7B16F84B0995BFDCF466DE5EC5B3B854599CC47BfBd6D) Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | | | | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | | | | Нет | | | |
| 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры | | | | | - | | | |
| 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры | | | | | - | | | |
| 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | | | | - | | | |
| 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | | | | - | | | |
| 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | | | | - | | | |
| 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | | | | - | | | |
| 24.1.8 | N п/п | | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | | | | | Планируемые затраты застройщика | |
| 1 | | 2 | | | | | 3 | |
|  | | | |  | 1 | | - | | | | | - | |
| **Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте** | | | | | | | | | | | | | |
| 25.1. Иная информация о проекте | | | | 25.1.1 | Иная информация о проекте | | | | |  | | | |
|  | | | |  |  | | | | |  | | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию** | | | |
| **Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию** | | | |
| N п/п | дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 02.08.2017 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Изменение показателей финансового результата, кредиторской и дебиторской задолженностей по состоянию на 30.06.2017 г. |
| 2 | 02.11.2017 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Изменение показателей финансового результата, кредиторской и дебиторской задолженностей по состоянию на 30.09.2017 г. |
| 3 | 03.03.2018 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Изменение показателей финансового результата, кредиторской и дебиторской задолженностей по состоянию на 31.12.2017 г. |

